

◆麻生専門学校グループ presents

TGC KUMAMOTO 2024

by TOKYO GIRLS COLLECTION

弊社はパートナーとして協賛しています

MRhill's改寄町 全2区画

【人気地北区改寄町にMRシリーズ誕生!!好評分譲中】

所在地	熊本市北区改寄町2348-1付近【ナビ検索】		水道加入金	一律 69,500円
区域区分	市街化調整区域		受益者負担金	m ² ×200円
用途地域	集落内開発制度指定区域内		仲介手数料	売買代金×3%+6万円×1.1(税)
接道	南西側公道 幅員約6.6m		電柱設置箇所	①号地
交通	【バス】寺尾病院前 徒歩約5分		備考	・必要経費:仲介手数料、水道加入金、受益者負担金 ・本物件は予定面積であり、多少増減する場合があります。造成完了後の分筆後、確定致します。 建築条件なし
建ぺい率	40%	容積率	80%	熊本県知事(1)第5535号 株式会社 MR不動産 〒862-0951 熊本市中央区上水前寺1丁目1-31 ↑ホームページ分譲地情報検索♪Instagram→【mr_fudousan】 TEL:096-284-1286 FAX:096-284-1285 ☆MRhill'sシリーズは、弊社が土地の仕入れ→造成→マーケティング→価格設定→売買契約決済まで一貫してワンストップでコンサルティングを行ってます 売買物件募集中!スピーディーに売却致します。 査定無料!また、ほしい土地を買い付けに行きます。ご相談下さい。 当社から得た情報をもとに、当該物件の売主または関係者へ接触することを厳禁とします。 なお、接触を確認した場合、その内容次第で損害賠償請求等の法的手段を講じます。
地目	宅地	引渡時期	R.6.5.末	
上水	宅内	下水	宅内	
小学校	川上	中学校	北部	
広告有効期限	令和6年4月30日	取引形態	専任	

担当(前田) 携帯:080-2759-4383



HP



Instagram



LINE



☆MRhill's改寄町 2区画☆ 価格表

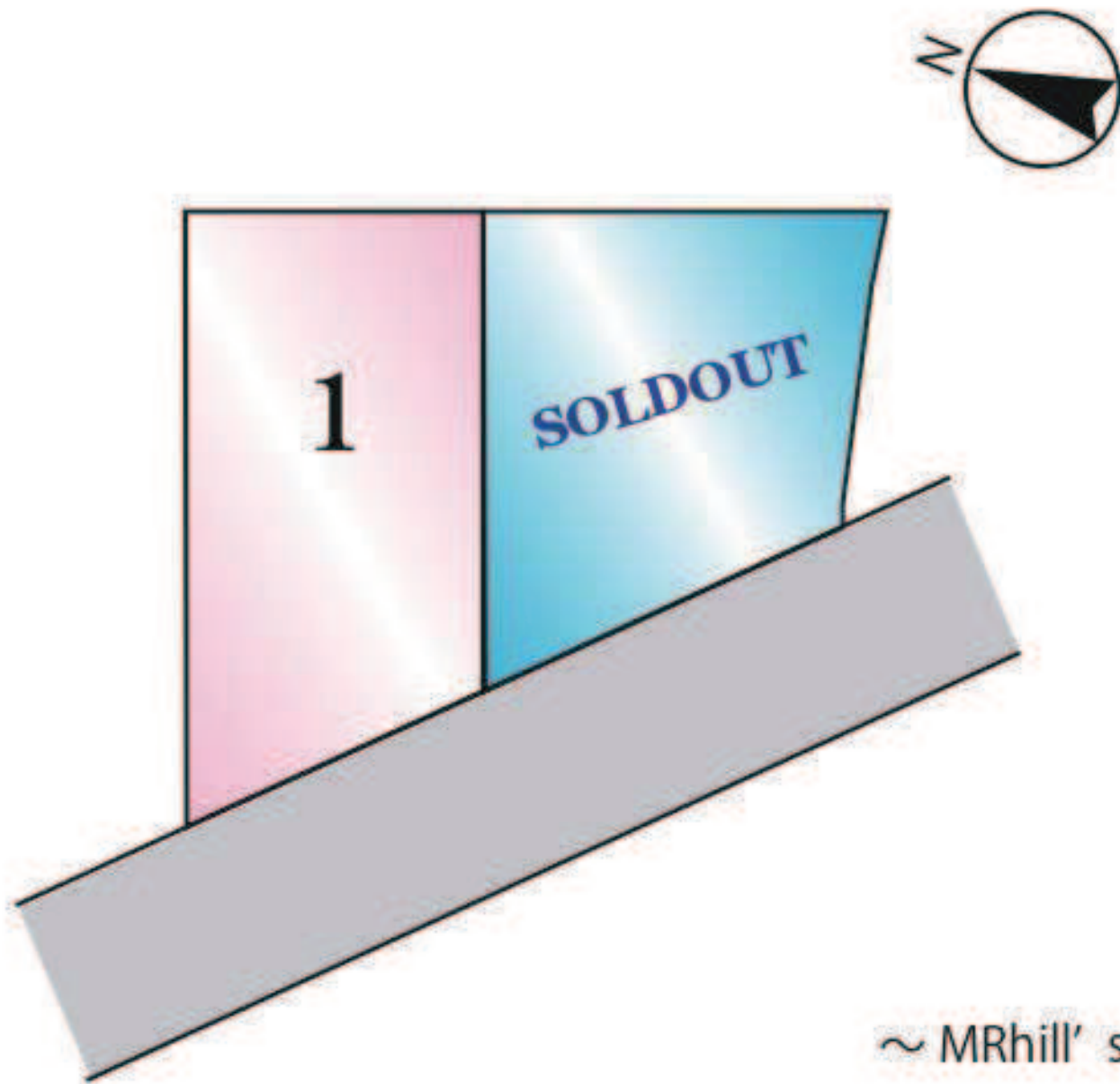
区画	面積	坪数	坪単価	土地価格
1	224.83㎡	68.01坪	12.93万円	8,800,000円
ご成約ありがとうございました。				

株式会社MR不動産

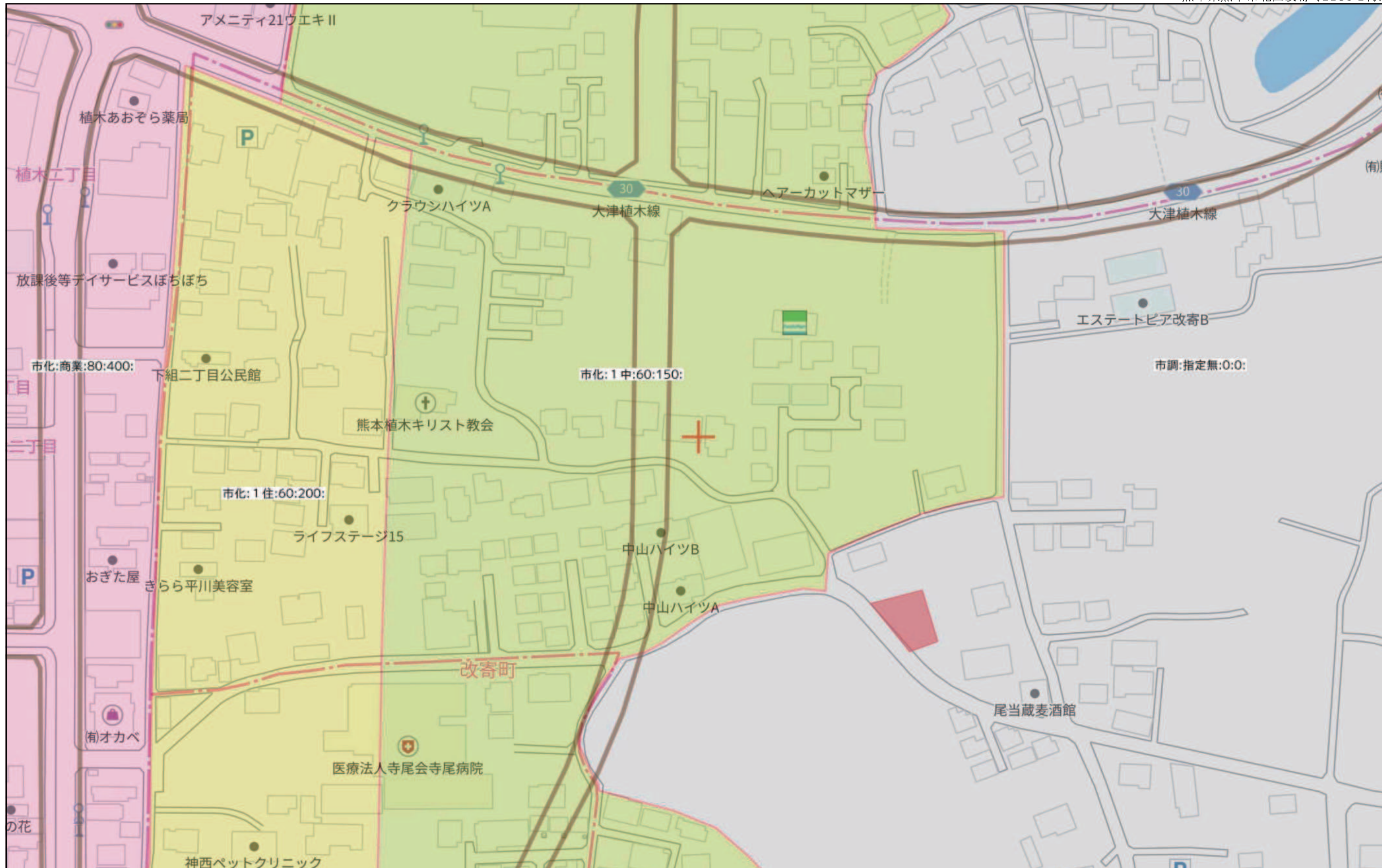
空き状況確認→ TEL：096 - 284 - 1286

買付発信→ FAX：096 - 284 - 1285

※完成前分譲地の場合は、記載㎡が若干誤差が生じる場合があります。実測清算なし

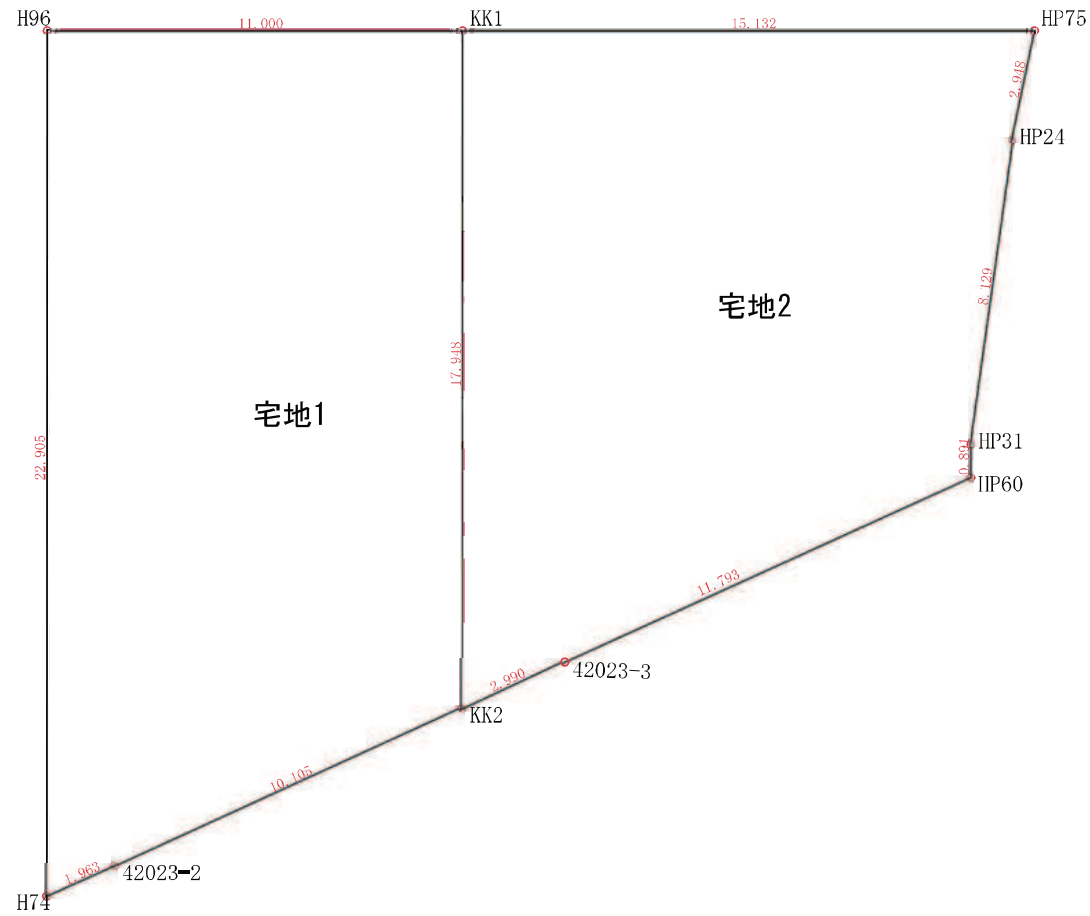
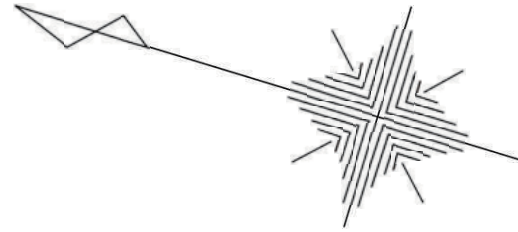


～ MRhill' s シリーズ～



140m

1:2330



地番		宅地1			
No.	標識	Xn	Yn	辺長	点間No
H74		-11786.927	-28483.245	22.905	H96
H96		-11780.298	-28461.320	11.000	KK1
KK1		-11790.826	-28458.131	17.948	KK2
KK2		-11796.020	-28475.311	10.105	42023-2
42023-2		-11788.421	-28481.972	1.963	H74
				倍面積	-449.671224
				面積	224.8356120
				地積	224.83 m ²

地番		宅地2			
No.	標識	Xn	Yn	辺長	点間No
KK2		-11796.020	-28475.311	17.948	KK1
KK1		-11790.826	-28458.131	15.132	HP75
HP75		-11805.308	-28453.744	2.948	HP24
HP24		-11805.593	-28456.678	8.129	HP31
HP31		-11806.882	-28464.704	0.891	HP60
HP60		-11807.131	-28465.559	11.793	42023-3
42023-3		-11798.269	-28473.340	2.990	KK2
				倍面積	-417.795880
				面積	208.8979400
				地積	208.89 m ²

面積一覧表

地番名	地積
宅地1	224.83 m ²
宅地2	208.89 m ²
合計	433.72 m ²

